

Immobilienmakler / Auftragnehmer:



Rüth Immobilien
Rosenheimerstraße 46
83098 Brannenburg
Tel. 08034-6079888
suche@ruethimmobilien.de
www.ruethimmobilien.de

Datum: _____

Makler- Suchauftrag

Suchende/r / Auftraggeber:

Vor- Nachname/n _____

geb.Datum: _____

Adresse: _____

Telefon /Mobil: _____

E-Mail: _____

Ich suche in der Region: _____

Objektart: Miete Kauf Wohnung Haus Baugrundstück

Zimmeranzahl: 1 - 2 3 -4 5 - 6 < 7

Wohnfläche (m²): bis 40 bis 70 bis 100 bis 140 größer als 140

Grundstücksgröße (m²): bis 400 bis600 bis 1000 größer

Zustand: Neubau Alt-Neubau Altbau saniert renovierungsbedürftig

Lage: Stadt Stadtrand Land ruhig zentral

Ausstattung: Pkw-Stellplatz/Garage Kamin Balkon Garten / Terrasse

Badezimmer: Wanne Dusche Gäste-WC Fenster

Küche: offen separat Einbauküche Fenster

Sonstige Bedingungen: Lift Rollstuhl Haustier Spielplatz kinderfreundlich

Finanzierung: Finanzierung Eigenkapital

Haushaltseinkommen: -optional bei Miete- _____

sonstige Wünsche: _____

Preisvorstellung von: _____ bis: _____ / Termin: _____

Dieser Makler-Suchauftrag und die Zusendung von Angeboten erfolgt zunächst unverbindlich und kostenfrei für den Auftraggeber. Bei erfolgreicher Tätigkeit der Firma Rüth Immobilien (Nachweis eines geeigneten Objekts) beträgt die Courtage bei Abschluss eines Kauf- bzw. Mietvertrages durch den Auftraggeber:

Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis / **Mieterprovision:** 1,79 Nettokaltmieten inkl. MwSt.

Die genannte Provision ist erst mit Abschluss eines notariellen Kaufvertrages – bei Kauf - oder mit Unterschrift des Mietvertrages – bei Miete - fällig und verdient. Der Interessent erklärt sich damit einverstanden, dass seine Angaben für die Dauer des Suchauftrages gespeichert werden. Die Laufzeit des Suchauftrags ist unbegrenzt, er kann jederzeit beendet werden. Die umseitige Widerrufsbelehrung sowie die Datenschutzhinweise habe ich zur Kenntnis genommen und erhalten.

Ort _____ Datum _____

Unterschrift – Auftraggeber - _____

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen den Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns ([Rüth Immobilien, Rosenheimer Str. 46, 83098 Brannenburg](#), Tel-Nr.: 08034 6079888, office@ruethimmobilien.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das untenstehende Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An: Rüth Immobilien, Rosenheimer Str. 46, 83098 Brannenburg, office@ruethimmobilien.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir(*) den von uns(*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren(*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistungen(*)

- Bestellt am (*) / erhalten am (*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum
-

(*) Unzutreffendes streichen

Erklärung des Verbrauchers

Ich bin ausdrücklich damit einverstanden und verlange, dass Sie bereits vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Dienstleistung, die Gegenstand des zu schließenden Vertrages ist, beginnen. Ferner ist mir bekannt, dass ich mit vollständiger Vertragserfüllung durch Sie das mir gesetzlich zustehende Widerrufsrecht verliere.

Ja Nein

[zutreffendes bitte ankreuzen]

Ort, Datum

Name/n Verbraucher

Unterschrift/en Verbraucher